

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOIȚA**

**HOTĂRÂREA NR.9/2019**

*privind aprobarea încetării contractului de închiriere pasune nr. 1203/2015  
încheiat între Comuna Boița și domnul Grigorescu Florin*

Consiliul Local al Comunei Boița, județul Sibiu întrunit în ședința ordinară din data de 31.01.2019 ;

Având în vedere expunerea de motive a primarului nr.230/23.01.2019, precum și raportul secretarului comunei Boița nr.235/25.01.2019 prin care se propune aprobarea încetării contractului de închiriere pasune nr. 1203/2015 încheiat între Comuna Boița și domnul Grigorescu Florin;

Văzând avizul Comisiei de agricultură, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al comunei Boița;

Conform prevederilor art. 1270 din Legea nr.287/2009- Codul civil;

În baza art.12 lit.a) și b) din Contractul de închiriere nr. 1203/2015 încheiat între Comuna Boița și domnul Grigorescu Florin;

În temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit.c), alin.(5) lit.b), alin.(9), art.45 alin.(3), și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** – Se aprobă încetarea Contractului de închiriere nr.1203/11.05.2015, începând cu data de 01.02.2019 și încheierea Actului Adițional la Contractul de închiriere nr. 1203/11.05.2015 dintre Comuna Boița și domnul Grigorescu Florin, pentru suprafața de teren de 10,5 ha, BF 434, situat în zona Vârful Mare, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** – În termen de 10 de zile de la data încheierii actului adițional locatarul menționat la art.1 are obligația de a elibera terenul prevăzut la art.1, liber de sarcini și de a-l preda prin proces-verbal proprietarului.

**Art.3.(1)** Primarul comunei Boița prin Compartimentul Agricol va asigura executarea prevederilor prezentei hotărâri.

**(2)** Hotărârea se comunică persoanelor interesate prin grija secretarului comunei Boița.

Adoptată în Boița la data de 31.01.2019 .

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Basarabă Nicolae**



**AVIZAT,**  
**SECRETAR,**  
**Petru Georgiana**

A blue ink signature of Petru Georgiana, the secretary, is written over the text.

COMUNA BOIȚA  
NR. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Anexa nr.1 la HCL nr.9/2019

**ACT ADIȚIONAL NR.1/2019**  
*la contractul de închiriere pasune nr. 1203/2015*  
*încheiat între Comuna Boița*  
*și domnul Grigorescu Florin*

Încheiat azi.....

**PĂRȚILE :**

1. Comuna Boița, cu sediul în comuna Boița, strada Traian, nr. 263, având cod fiscal nr. 16343285, cont deschis la Trezoreria Municipiului Sibiu, reprezentată prin Primar – Mohor Nicolae, în calitate de **proprietar**, pe de o parte  
și
2. **Domnul GRIGORESCU FLORIN** domiciliat în comuna Boița, str. -, nr.382, județul Sibiu, posesor al CI seria SB nr. .... eliberat de SPCLEP Tâlmăciu la data de .....  
CNP ..... în calitate de **chiriaș/locatar**, pe de altă parte,

În conformitate cu prevederile art.12, lit.a și b din Contractul de închiriere pasune nr. 1203/2015, precum și în baza HCL Boita nr ..../2019 privind aprobarea încetării unui contract de închiriere a pășunii comunale, în temeiul dispozițiilor art. 1270 Cod Civil, în baza art. 36 alin. (2) lit. c), alin.(5) lit.b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare, de comun acord a intervenit prezentul act adițional, prin care:

**Art. unic** - Începând cu data de 01.02.2019 , încetază contractul de închiriere nr. 1203/11.05.2015, încetare intervenită înainte de termen, ca urmare a acordului părților.

Prezentul act adițional s-a încheiat azi ..... în trei exemplare, două pentru proprietar și un exemplar pentru chiriaș.

**PROPRIETAR,**  
Primar,  
Secretar,  
Contabil,

**CHIRIAȘ,**  
.....

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
Basarabă Nicolae



**AVIZAT,**  
**SECRETAR,**  
Petru Georgiana