

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOIȚA

HOTĂRÂREA NR.55/2019

privind aprobarea încetării contractului de închiriere a pășunii comunale Boicioara, încheiat cu dl. Lupu Adrian-Ioachim

Consiliul Local al Comunei Boița, județul Sibiu întrunit în ședința ordinară din data de 31.10.2019;

Având în vedere expunerea de motive a viceprimarului nr.3331/07.10.2019, precum și raportul secretarului general al comunei Boița nr.3552/24.10.2019 prin care se propune aprobarea încetării contractului de închiriere a pășunii comunale Boicioara, încheiat cu dl. Lupu Adrian-Ioachim;

Văzând avizul Comisiei de agricultură, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al comunei Boița;

Conform prevederilor art. 1270 din Legea nr.287/2009- Codul civil;

În baza art.12 lit.a) din Contractul de închiriere nr. 1417/27.04.2018 încheiat cu dl Lupu Adrian-Ioachim;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b), art.139 alin.(3), lit.g), și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă încetarea Contractului de închiriere nr.1417/27.04.2018, începând cu data de 01.11.2019 și încheierea Actului Adițional la Contractul de închiriere nr. 1417/27.04.2018 dintre Comuna Boița și dl. Lupu Adrian-Ioachim, pentru suprafața de teren de 8,19 ha, situat în zona Boicioara, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – În termen de 10 de zile de la data încheierii actului adițional locatarul menționat la art.1 are obligația de a elibera terenul prevăzut la art.1 liber de sarcini și de a-l preda prin proces-verbal proprietarului.

Art.3.(1) Primarul comunei Boița prin Compartimentul Agricol va asigura executarea prevederilor prezentei hotărâri.

(2) Hotărârea se comunică persoanelor interesate prin grija secretarului comunei Boița.

Adoptată în Boița la data de 31.10.2019.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Basarabă Nicolae



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Petru Georgiana

COMUNA BOIȚA
NR. _____ / _____

Anexa nr.1 la HCL nr.55/2019

ACT ADIȚIONAL NR.1/2019
la contractul de închiriere pasune nr. 1417/2018
încheiat între Comuna Boița
și domnul Lupu Adrian-Ioachim

Încheiat azi.....

PĂRȚILE :

1. Comuna Boița, cu sediul în comuna Boița, strada Traian, nr. 263, având cod fiscal nr. 16343285, cont deschis la Trezoreria Municipiului Sibiu, reprezentată prin Primar – Mohor Nicolae, în calitate de **proprietar**, pe de o parte
și
2. **Domnul LUPU ADRIAN - IOACHIM** domiciliat în comuna Boița, str., nr....., județul Sibiu, posesor al CI seria SB nr. eliberat de SPCLEP Tâlmăciu la data de CNP în calitate de **chiriaș/locatar**, pe de altă parte,

În conformitate cu prevederile art.12, lit.a din Contractul de închiriere pasune nr. 1417/2018, precum și în baza HCL Boița nr/2019 privind aprobarea încetării contractului de închiriere a pășunii comunale Boicioara, încheiat cu dl. Lupu Adrian-Ioachim, în temeiul dispozițiilor art. 1270 Cod Civil, în baza art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, de comun acord a intervenit prezentul act adițional, prin care:

Art. unic - Începând cu data de 01.11.2019, încetază contractul de închiriere nr. 1417/27.04.2018, încetare intervenită înainte de termen, ca urmare a acordului părților.

Prezentul act adițional s-a încheiat azi în trei exemplare, două pentru proprietar și un exemplar pentru chiriaș.

PROPRIETAR,
Primar,
Secretar,
Contabil,

CHIRIAȘ,
.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Basarabă Nicolae



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Petru Georgiana